



**Wielospecjalistyczny Szpital - Samodzielny Publiczny
Zespół Opieki Zdrowotnej w Zgorzelcu
Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia**
ul. Lubańska 11-12, 59-900 Zgorzelec
NIP: 615-17-06-942, REGON: 231161448
tel. 571 334 686 fax +48 75 77 50 173
www.spzoz.zgorzelec.pl
Misja Szpitala: „Bezpieczeństwo przez rozwój”

Numer sprawy 53/ZP/2018
DZP/ M /2019

Zgorzelec, dnia 10.01.2019r.

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

ZAPYTANIE NR 1

Rozbudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Wielospecjalistycznego Szpitala – SPZOZ w Zgorzelcu

W związku z zapytaniami od Wykonawców w sprawie w/w postępowania – Zamawiający działając w myśl art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2018r. Poz. 1986 j.t. ze zmianami) Zamawiający odpowiada na następujące pytania:

PYTANIE NR 1

PYTANIE:

W załączniku nr 1 do SIWZ w opisie technicznym na str. 27 w rozdziale 6.8.7 została opisana konstrukcja systemu modułowego opisująca konkretne profile stalowe konstrukcji ścian i stropów. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie innych profili konstrukcyjnych wynikających ze specyfiki danego dostawcy systemu modułowego?

UZASADNIENIE:

Każdy z producentów systemu modułowego posiada indywidualne rozwiązania związane z konstrukcją modułu, wprowadzenie konkretnych profili na etapie przetargu może ograniczać ilość stosowanych systemów modułowych lub podnosić drastycznie koszty realizacji systemu poprzez zmianę rozwiązania konstrukcji.

Odp.: Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych profili konstrukcyjnych wynikających ze specyfiki dostawcy pod warunkiem, że będą wykonane ze stali i o nie gorszych parametrach niż te przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia.

PYTANIE NR 2

- 1) Czy w ramach prowadzonego postępowania Zamawiający wymaga dostawy instalacji szpitalnej poczty pneumatycznej do szybkiego transportu próbek i leków?
- 2) Jeśli wymagana jest dostawa instalacji poczty pneumatycznej prosimy o określenie liczby stacji w instalacji oraz średnicy rurociągów.

Odp.: Zamawiający nie wymaga dostawy instalacji szpitalnej poczty pneumatycznej do szybkiego transportu próbek i leków

PYTANIE NR 3

1. Czy Zamawiający uzna spełnienie warunku doświadczenia zawodowego, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na **przebudowie** obiektu użyteczności publicznej o pow. min. 200m² oraz wartości min. 2 000 000,00 zł brutto?
2. Czy Zamawiający uzna spełnienie warunku doświadczenia zawodowego, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na **termomodernizacji** obiektu użyteczności publicznej o pow. min. 200m² oraz wartości min. 2 000 000,00 zł brutto?

Odp.1.: Zamawiający uzna warunek doświadczenia za spełniony, w przypadku wykazaniu roboty budowlanej polegającej na przebudowie obiektu użyteczności publicznej. Definicja przebudowy została określona w prawie budowlanym.

Odp.2.: Zakres prac nie dotyczy termomodernizacji, dlatego Zamawiający nie wymaga doświadczenia w tym zakresie.

PYTANIE NR 4

Pyt. Nr 1:

Zamawiający, w treści pkt 5.1.2.2.2. na stronie nr 5 SIWZ przy określeniu wymagań co do doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie i nadzorowanie robotami budowlanymi (kierownik budowy, kierownik grupy robót w zakresie robót sanitarnych, kierownik grupy robót w zakresie robót elektrycznych) wymaga kierowania co najmniej 2 robotami budowlanymi polegającymi na **termomodernizacji** budynku użyteczności publicznej o pow. 200m² każda.

Natomiast w pkt 20.2.3. na str. 20 SIWZ opisał kryterium doświadczenia kierownika budowy w oparciu o posiadanie doświadczenia w kierowaniu **co najmniej 2 robotami budowlanymi polegającymi na budowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej o powierzchni min. 200 m² każda.**

Czy z uwagi na fakt, iż w treści SIWZ jest rozbieżność, a charakter głównego zakresu robót w w/w postępowaniu nie jest związany z wykonaniem termomodernizacji budynku Zamawiający dokona zmiany w postawionym warunku, nadając mu brzmienie: „(...)”, w tym kierował co najmniej 2 robotami budowlanymi polegającymi na budowie budynku użyteczności publicznej o powierzchni min.200m² każda”?

Odp. Zamawiający dokonał sprostowania omyłki w tym zakresie w dniu 09.01.2019r – pismem nr DZP/8/2019 wraz ze zmianą terminu, zmieniając jednocześnie SIWZ, załączniki do SIWZ (10i 10A) i ogłoszenie o zamówieniu.

Pyt nr 2:

Czy Zamawiający dysponuje i udostępni mapę do celów projektowych terenu na którym prowadzone będą roboty budowlane w celu dokonania wyceny prac związanych z ewentualnym przełożeniem sieci i instalacji?

Odp.: Mapa do celów projektowych stanowi załącznik postępowania przetargowego pn.: „1PZT ZAGOSPODAROWANIE TERENU.pdf”

Pyt nr 3:

Czy Zamawiający posiada mapę z ujętymi wszystkimi mediami związanymi z prawidłowym funkcjonowaniem Wielospecjalistycznego Szpitala - Samodzielny Publiczny ZOZ Zgorzelec?

Odp.: Zamawiający nie posiada mapy z ujętymi wszystkimi mediami związanymi z prawidłowym funkcjonowaniem WS-SPZOZ w Zgorzelcu, w opinii Zamawiającego przedstawiona mapa do celów projektowych jest dokumentem wystarczającym do przedstawienia oferty.

Pyt. nr 4:

Czy ogłoszony przetarg obejmuje dostawę urządzeń medycznych, urządzeń sterylizujących, dezynfekcyjnych i higienicznych oraz autoklawów ujętych w tabeli z kodami CPV w Programie Funkcjonalno Użytkowym? Jeżeli tak, to proszę o podanie ich parametrów oraz ilości.

Odp.: Zamówienie nie obejmuje dostawy urządzeń medycznych, urządzeń sterylizujących, dezynfekcyjnych i higienicznych oraz autoklawów.

Pyt nr 5:

Czy przedmiotem przetargu jest opracowanie dokumentacji tj. projektu budowlanego, projektu wykonawczego oraz przedmiarów na roboty budowlane, roboty instalacyjne, roboty elektryczne i moduły systemowe wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę? Wzbudza to nasze wątpliwości, gdyż do ogłoszonego postępowania zamieszczona została w załączniku nr 1 dokumentacja, tj projekt budowlany na roboty budowlane, na roboty instalacyjne oraz na roboty elektryczne oraz przedmiary na roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne.

Odp.: Zgodnie z zapisami PFU Zamawiający posiada do dyspozycji Wykonawcy kompletny projekt budowlany wraz z uzyskanym pozwoleniem na budowę. W przypadku wykorzystania istniejącej dokumentacji technicznej do realizacji zamówienia Wykonawca nie jest zobowiązany do wykonania nowego projektu koncepcyjnego oraz projektu budowlanego, w związku z tym nie wymaga się uzyskania nowego pozwolenia na budowę.

PYTANIE NR 5

1. Rozpatrując przedmiot zamówienia oraz czynniki technologiczne z tym związane zwracamy się z pytaniem: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia?

Odp: Zgodnie z zapisami umowy § 20 Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji zamówienia. Aktualnie Zamawiający nie przewiduje zmiany pierwotnego terminu zakończenia prac.

PYTANIE NR 6

1. Dział 1.1 Wentylacja - brak wskazania w dokumentacji PFU i przedmiarach kosztorysowych rozdzielni sterującej centralą wentylacyjną, proszę wskazać jej alokację oraz opisać prowadzenia przewodów zasilająco – sterujących.

Odp. : Zamówienie realizowane jest w trybie zaprojektuj i wybuduj, dlatego do Wykonawcy należy wykonanie co najmniej projektu wykonawczego opierając się o PFU oraz uzgodnienia z Zamawiającym

2. Dział 1.1 Wentylacja - czy wskazane wentylatory dachowe w poz. 3d.1.1 należy wyposażyć w cokoły izolowane termicznie i akustycznie?

Odp. : Zamówienie realizowane jest w trybie zaprojektuj i wybuduj, dlatego do Wykonawcy należy wykonanie co najmniej projektu wykonawczego opierając się o PFU oraz uzgodnienia z Zamawiającym

3. Dział 1.1 Wentylacja - czy wskazane wentylatory dachowe w poz. 3d.1.1 należy wyposażyć w podstawy dachowe izolowane termicznie i akustycznie?

Odp. : Zamówienie realizowane jest w trybie zaprojektuj i wybuduj, dlatego do Wykonawcy należy wykonanie co najmniej projektu wykonawczego opierając się o PFU oraz uzgodnienia z Zamawiającym

4. Dział 1.8 Wentylacja Anemostat kołowy - podać sposób połączenia stalowych przewodów typu spiro z anemostatami -czy należy zastosować przewody elastyczne izolowane czy nieizolowane termicznie i akustycznie ?

Odp. : Zamówienie realizowane jest w trybie zaprojektuj i wybuduj, dlatego do Wykonawcy należy wykonanie co najmniej projektu wykonawczego opierając się o PFU oraz uzgodnienia z Zamawiającym

5. Dział 1. Wentylacja - czy w miejscach przejść kanałów wentylacyjnych przez dach do i z centrali wentylacyjnej należy zastosować klapy p.poz? Jeśli tak to wskazać typ i rodzaj.

Odp. : Zamówienie realizowane jest w trybie zaprojektuj i wybuduj, dlatego do Wykonawcy należy wykonanie co najmniej projektu wykonawczego opierając się o PFU oraz uzgodnienia z Zamawiającym

6. Dział 2.1 Instalacja ciepła technologicznego - czy wskazane rurociągi w poz. 27d.2.1 - można zamienić na stalowe łączone przez zacisk, przystosowane do pracy w instalacjach ciepłych do o ciśnieniu roboczym do 10 bar ?

Odp.: Zamawiający wymaga, aby instalacja ciepła technologicznego była wykonana zgodnie z PFU. Zamawiający dopuszcza zastosowanie stalowych rurociągów łączonych przez zacisk pod warunkiem spełnienia innych minimalnych parametrów technologicznych w PFU i projekcie budowlanym.

Projekt budowlany stanowi część pomocniczą realizacji zamówienia do wykorzystania w celu uproszczenia procedury projektowej i uzyskania nowego pozwolenia budowlanego.

7. Dot. SIWZ pkt. 5.1.2.2.2 – referencje kierownika budowy.

Czy Zamawiający nie popełnił omyłki ustalając doświadczenie kierownika budowy, które ma potwierdzać kierowanie robotami budowlanymi polegającymi na **termomodernizacji** budynku użyteczności publicznej? Czy z uwagi na fakt że przedmiotowe postępowanie dotyczy **wybudowania budynku**, zgodzi się na zmianę wymogu i jako spełnienie warunku sine qua non przyjmie doświadczenie w tym łączone, w kierowaniu robotami budowlanymi budynków użyteczności publicznej i innych, w tym robotami adaptacyjnymi z/bez wyposażenia czy termomodernizacyjnymi?

Odp. Zamawiający dokonał sprostowania omyłki w tym zakresie w dniu 09.01.2019r – pismem nr DZP/8/2019 wraz ze zmianą terminu, zmieniając jednocześnie SIWZ, załączniki do SIWZ (10i 10A) i ogłoszenie o zamówieniu.

8. Dot. SIWZ pkt. 5.1.2.2.1.

Czy Zamawiający jako ekwiwalentne potraktuje referencje na wybudowanie/przebudowanie/adaptację budynku służby zdrowia z/bez wyposażenia na kwotę min. 1 000 000 PLN brutto i powierzchnie min. 100m²? Z punktu widzenia praktycznego, złożoność technologii jaka jest wymagana w przedmiotowym projekcie wielokrotnie znajduje odzwierciedlenie, zarówno w zdecydowanie większych jak i mniejszych obiektach służby zdrowia.

Odp.: Zamawiający zmienia warunek j/w - w sposób następujący:

„5.1.2.2.1. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się zrealizowaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert: - co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie obiektu użyteczności publicznej o pow. min. 100m², o wartości min. 1 000 000,00 zł brutto.”

Zmieniony SIWZ (ZMIANA 2) wraz ze zmianą ogłoszenia ukazały się na stronie internetowej Zamawiającego.

9. Czy Zamawiający zgodzi się na wydłużenie terminu realizacji o 60 dni? Przy obecnych warunkach jest wiele silnych czynników mogących wpłynąć na termin wykonania i odbioru budynku w tym czynniki: administracyjne, wykonawcze – atmosferyczne czy wnioskowane również w odrębnym pytaniu długie terminy akceptacyjne po stronie szpitala.

Odp.: Zgodnie z zapisami umowy § 20 Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji zamówienia. Jednak pierwotny termin zakończenia prac obecnie nie zostanie zmieniony.

Pytania do umowy:

1. Pytanie do § 6 pkt 2. Jaki jest moment początkowy terminu 5 dni roboczych do przekazania Wykonawcy oryginałów posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji?

Odp.: Termin będzie liczony od dnia zawarcia umowy.

2. Pytanie do § 8 ust. 2 umowy. Czy Zamawiający dopuszcza następującą zmianę postanowienia?
„2. Koszt wykonania projektu zamiennego obciążać będzie Zamawiającego tylko wtedy, gdy roboty zamienne będą realizowane na żądanie Zamawiającego albo z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający albo gdy zmiany wynikają ze zmiany dotychczasowych uregulowań prawnych. W przypadku, gdy roboty zamienne będą realizowane na wniosek Wykonawcy bądź z jego winy, koszt sporządzenia projektu zamiennego i uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji wynikających z przepisów prawa, obciążać będzie Wykonawcę.”

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowienia umowy zawartej w § 8. pkt. 2.

3. Pytanie do § 8 ust. 5. Czy Zamawiający dopuszcza następującą zmianę postanowienia?
„W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań gwarancyjnych lub zobowiązań z rękojmi, mimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego w odniesieniu do tej samej ~~lub różnych~~ wad, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich usunięcia na koszt Wykonawcy, po uprzednim poinformowaniu pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z swojego uprawnienia.”

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowienia umowy j/w (§ 9. ust.5).

4. Czy Zamawiający wyjaśni poniższą niezgodność: z § 10 ust. 7 umowy wynika, że Zamawiający wyznacza datę odbioru i rozpoczyna go w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust.5 wraz z dokumentami.”, natomiast zgodnie z § 6 pkt 5 „Zamawiający zobowiązuje się do odbioru robót końcowych zgłoszonych przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia pod warunkiem potwierdzenia gotowości odbioru przez inspektorów nadzoru”. Jak należy rozumieć te dwa terminy?

Odp.: Zamawiający w § 10 pkt. 7 określił termin rozpoczęcia odbioru przez Zamawiającego, natomiast w § 6 ppkt. 5 mowa jest o terminie zakończenia procesu odbioru robót.

5. Pytanie do § 11 ust. 5 umowy: czy Zamawiający dopuszcza następującą modyfikację?
„W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do naliczenia kar umownych oraz prawo odstąpienia od umowy.”.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowienia umowy zawartej w § 11. pkt. 5.

6. Czy Zamawiający dopuszcza następującą modyfikację § 19:
„§ 19
KARY UMOWNE
1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w przejściu terenu budowy od Zamawiającego - w wysokości 0,5 0,01% wynagrodzenia brutto, ustalonego w §7 ust.1, za każdy dzień zwłoki pod warunkiem, że zwłoka w przejściu terenu budowy przekroczyła 7 dni albo gdy zwłoka ta spowodowała zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 2) za zwłokę w wykonaniu Umowy – w wysokości 0,2 0,1% wynagrodzenia brutto, ustalonego w §7 ust.1, za każdy dzień zwłoki ,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek, stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,2 0,1% wynagrodzenia brutto, ustalonego w §7 ust.1, za każdy dzień zwłoki ,
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust.1 Umowy,
 - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, ustalonego w §7 ust. 1 – za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 6) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 5-000,00 3 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia projektu umowy lub projektu jej zmiany,
 - 7) w przypadku nieprzedłożenia poświadczony z zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, – w wysokości 3-000,00 1 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia kopii umowy lub jej zmiany,
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 13, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3-000,00 1 500,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
 - 9) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników realizujących Przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksy Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę a wykonującą pracę w rozumieniu Kodeksu
 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 20 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust.1 Umowy.
 3. Kara umowna winna być zapłaconą przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia w formie pisemnej przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty.
 4. W razie uchybienia terminowi do zapłaty zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia, należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 5. Niezależnie od kar umownych, przewidzianych w Umowie, Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania, odpowiadającego co najmniej wartości utraconego świadczenia finansowego, przyznanego Zamawiającemu z funduszy zewnętrznych na realizację przedmiotu umowy o ile utrata świadczenia spowodowana została bezpośrednio naruszeniem przez Wykonawcę niniejszej umowy.”

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy zawartych w § 19.

PYTANIE NR 7

1. Prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż mostów medycznych nie jest w zakresie postępowania przetargowego.

Odp.: W zakresie zamówienia nie ma dostawy i montażu mostów medycznych. Mosty medyczne są w dysponowaniu Zamawiającego i w jego zakresie należy wykonanie ich montażu. W procesie

wykonywania prac projektowych należy uwzględnić odpowiednią konstrukcję pod montaż wspomnianych mostów medycznych.

PYTANIE NR 8

Pyt. 1.

Prosimy o doprecyzowanie czy znajdujące się w PFU:

- mosty chorych,
- system przywoławczy
- system alarmowy/ video

są przedmiotem oferty, a jeśli tak to prosimy o doprecyzowanie ich parametrów?

Odp.: W zakresie zamówienia nie ma dostawy i montażu mostów medycznych. Mosty medyczne są w dysponowaniu Zamawiającego i w jego zakresie należy wykonanie ich montażu. W procesie wykonywania prac projektowych należy uwzględnić odpowiednią konstrukcję pod montaż wspomnianych mostów medycznych. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie jest dostawa i instalacja systemu przyzywowego, dostawa i instalacja telewizji przemysłowej oraz dostawa i instalacji sygnalizacji pożarowej. Warunki instalacji opisano w projekcie budowlanym.

Zamawiający zmienia termin składania ofert z dnia 17.01.2019 na dzień 18.01.2019r (godz. 12:00). Termin otwarcia ofert - w dniu 18.01.2019r o godz. 12:30.

Zmieniony SIWZ (ZMIANA 2) wraz ze zmianą ogłoszenia (Zmiana 2) zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

Starszy specjalista
ds. zamówień publicznych
WS-SP ZOZ w Zgorzelcu
Aneta Mrygoń

Kierownik Działu
Zamówień Publicznych i Zarządzania
WS-SPZOZ w Zgorzelcu
mgr Agnieszka Horodecka

Otrzymują:

- 1) strona internetowa
- 2) A/a

Sprawę prowadzi: Aneta Mrygoń
e-Mail: zam.publ@spzoz.zgorzelec.pl