**Umowa - projekt**

W dniu ………… pomiędzy:

Wielospecjalistycznym Szpitalem SPZOZ w Zgorzelcu

59-900Zgorzelec
ul. Lubańska 11-12

NIP: 615-17-06-942

reprezentowanym przez:

Zofię Barczyk

zwanym dalej Zamawiającym,

a

……………..

……………..

NIP: ………

reprezentowaną przez:

…………………………………….

zwaną dalej Wykonawcą

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi polegającej na *dostawie i montażu platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych* w ramach realizacjiprojektu pt.:„Modernizacja Szpitalnego Oddziału Ratunkowego WS – SP ZOZ w Zgorzelcu poprzez wykonanie niezbędnych inwestycji infrastrukturalnych” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

§ 2

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. dokonanie odbioru prac;
2. terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy
3. uzyskanie niezbędnych certyfikatów oraz badania UDT potrzebnych do użytkowania platformy przyschodowej.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie prac zgodnie z przedmiarem robót oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy, jako **załącznik nr 1** oraz przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy do użytkowania, a w szczególności:

1. wykonanie prac budowlanych w obiekcie pozostającym w ruchu z materiałów własnych Wykonawcy, odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane. Przy wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca zastosuje wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych oraz dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania, które przedłoży do wglądu Zamawiającemu w trakcie realizacji przedmiotu umowy , a komplet powyższych dokumentów przekaże Zamawiającemu przed odbiorem końcowym;

1. wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu urządzeń własnych lub użytkowanych na podstawie tytułu prawnego, posiadających odpowiednie certyfikaty i świadectwa jakości, które powinny odpowiadać w szczególności wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
2. dbanie o bezpieczeństwo oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie, porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
3. Uczestnictwo podczas odbioru technicznego przez Urząd Dozoru Technicznego;
4. posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego - obejmujących ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej -kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od szkód wobec osób trzecich oraz zniszczenia wszelkiej własności Zamawiającego i osób trzecich spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy - w wysokości odpowiadającej co najmniej wartości umowy;
5. złożenie oświadczenia, że wykonane roboty są całkowicie zgodne z umową i  odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy, są wykonane zgodnie zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami;

§ 4

Termin realizacji usługi wymienionej w § 1 do czterech tygodni od podpisania umowy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1, Strony ustalają łączne wynagrodzenie w wysokości …........... złotych brutto (słownie złotych: …...........)
2. Wynagrodzenie jest ryczałtowe, kompletne i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją prac objętych umową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Rozliczenie wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi jednorazowo, w terminie do 60 dni, od daty otrzymania faktury, potwierdzone bezusterkowym protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń, na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 6

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy Strony zobowiązują się zapłacić następujące kary umowne:

a)   Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy lub jej części, wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5, od której wykonania odstąpił,

b)   Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy lub jej części, wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5, od której wykonania odstąpił,

c)    Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieterminowe wykonanie umowy lub jej części - w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 5, za każdy dzień po terminie,

d)   Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieterminowe usunięcie wad - w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 5, za każdy dzień po terminie, licząc od dnia określonego w umowie lub wyznaczonego przez zamawiającego na usunięcie wad.

1. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. Dotyczy to również żądania zapłaty odsetek ustawowych przez Wykonawcę.
2. W razie uchybienia terminowi do zapłaty zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Niezależnie od kar wymienionych w niniejszej umowie, Stronom umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 7

Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca obowiązani są do zachowania należytej staranności przy realizacji niniejszej umowy oraz do naprawiania szkód wynikłych z niewykonywania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy oraz rękojmi na roboty budowlane, materiały i urządzenia (platformy przyschodowej wraz z wyposażeniem) - na okres ... miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
2. Gwarancja i rękojmia rozpoczyna bieg od daty protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy – bez zastrzeżeń.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie do 7 dni licząc od daty otrzymania pisemnego (list/faks/e-mail) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji i rękojmi zostanie przedłużony o czas potrzebny na usunięcie wad - do daty ich usunięcia.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni licząc od daty otrzymania powiadomienia, Zamawiający może zlecić usunięcie wad Stronie trzeciej - na koszt Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia wad niemożliwych do usunięcia w terminie określonym w punkcie 3) i 4), Zamawiający zażąda usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin. Usunięcie wad zostanie potwierdzone protokolarnie. Terminem odbioru w takich przypadkach będzie termin usunięcia wad określony w protokole ich usunięcia.
6. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
	1. jeżeli wady i usterki umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
	2. jeżeli wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, -zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań przewidzianych w § 6.
7. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy lub do odstąpienia od umowy.
8. Strony ustalają, iż ostateczny - pogwarancyjny odbiór robót, nastąpi w terminie do 7 dni przed upływem terminu gwarancji.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający Wykonawca